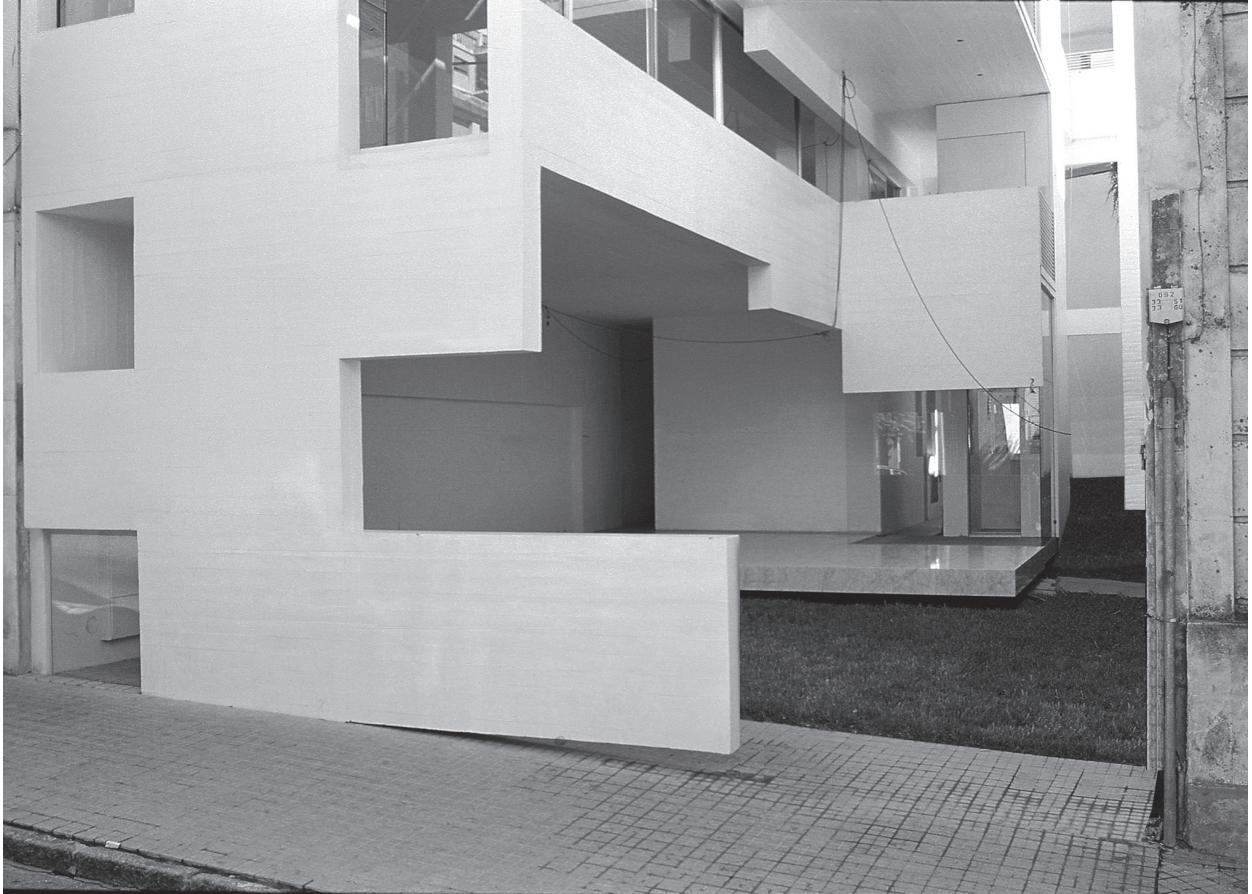


# Edificio Altamira

Rafael Iglesia

**arquitectos architects** Rafael Iglesia **colaboradores assistants** Andrés Lombardo, Mariano Fiorentini, Gustavo Farias, Guillermina Iglesia **cliente client** Conystar, srl **ubicación location of the building** San Luis 470, Rosario, Santa Fe, Argentina **superficie construida total area in square meters** 1.180 m<sup>2</sup> **fecha finalización completion** 2001 **fotografía photography** Gustavo Frittegotto



Arranque del edificio Altamira.  
Acceso desde la calle

Los núcleos de comunicación vertical distribuyen a una sola vivienda por planta y se sitúan al fondo de la parcela, afectando al sistema estructural. Para esto fue necesario desfasar la viga, iniciando, de este modo, un ejercicio compositivo que maneja las cargas de manera poco convencional. Las ventanas, en su sentido más tradicional, se integran dentro del lenguaje estructural del edificio.

En el interior, el arquitecto pone en relieve el cambio de ética y de núcleo familiar. La planta presenta una flexibilidad necesaria para adaptarse a estos cambios, llevando la estandarización hasta la encimera de la cocina.





Coronación del edificio Altamira.  
Balcones.

